



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente 2025/354800/001-110/00004

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-12-2025 a las 11:26 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

…» Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

…» **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

…» Tipo de Administración Autoridad local

…» Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

…» Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

…» Sitio Web <https://www.cuevasdelalmanzora.es>

…» Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

…» Plaza De La Constitución, 1

…» (04610) Cuevas Del Almanzora España

…» ES611

Contacto

…» Teléfono 950456488

…» Fax 950456912

…» Correo Electrónico

administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es

Objeto del Contrato: Contrato de concesión demanial del bar cafetería ubicado en Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora

…» **Descripción** La concesión del uso privativo de bienes de dominio público municipal para la explotación del puesto del mercado de abastos destinado a bar-cafetería. El ejercicio de los derechos concesionales no implica, en ningún caso, la transmisión por parte de este Ayuntamiento de derechos.

…» **Valor estimado del contrato** 0 EUR.

…» **Presupuesto base de licitación**

…» **Importe** 3.000 EUR.

…» **Importe (sin impuestos)** 3.000 EUR.

…» **Clasificación CPV**

…» 55410000 - Servicios de gestión de bares.

…» 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

…» 55330000 - Servicios de cafetería.

…» **Plazo de Ejecución**

…» 4 Año(s)

…» **Lugar de ejecución**

…» Subentidad Nacional Almería

…» Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

…» Plaza de la Libertad

…» (04610) Cuevas del Almanzora España

...> Declarar desierto el procedimiento 2025/354800/001-110/00004- Contrato de concesión demanial del bar cafetería ubicado en Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora. motivada por la improcedencia de adjudicar la concesión por falta de propuestas que cumplan con el nivel mínimo de gestión exigido para la correcta explotación del bien público, considerándose las ofertas presentadas por las licitadoras como inadecuadas.

Condiciones de Licitación

...> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

...> [Documento de Acta de Resolución](#)

Desierto

Motivación

...> Fecha del Acuerdo 16/12/2025

Información Sobre las Ofertas

...> Ofertas recibidas 3

...> Precio de la oferta más baja 0 EUR.

...> Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

...> Precio de la oferta más alta 3.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

...> Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

...> **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**

...> Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

...> Canónigo Molina Alonso, 8

...> (04071) Almería España

Proceso de Licitación

...> Procedimiento Abierto

...> Tramitación Ordinaria

...> Tramitación del Gasto Ordinaria

...> Sistema de Contratación No aplica

...> Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

...> Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

...> Hasta el 02/12/2025 a las 18:00

...> Observaciones: QUINCE DÍAS NATURALES, contados a partir del día siguiente al de publicación el anuncio de licitación en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Subasta electrónica

…> Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- …> Apertura sobre oferta técnica
- …> El día 09/12/2025 a las 10:30 horas
- …> Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

…> Salón de actos Edificio Torcuato

Dirección Postal

…> Plaza de la Constitución, 1
…> (04610) Cuevas del Almanzora España

Apertura y calificación administrativa

- …> Apertura sobre administrativo
- …> El día 09/12/2025 a las 10:30 horas
- …> Apertura de documentación administrativa

Lugar

…> Salón de actos Edificio Torcuato

Dirección Postal

…> Plaza de la Constitución, 1
…> (04610) Cuevas del Almanzora España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- …> Mejora del canon. Cláusula 15 PCAP.
 - …> Subtipo Criterio : Precio
 - …> Ponderación : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- …> Memoria de explotación. Claúsula 15 PCAP.
 - …> Subtipo Criterio : Otros
 - …> Ponderación : 30

Detalle de la Licitación:

…> https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=phcv1n6MLNbs%2BnLj3vAg5A%3D%3D